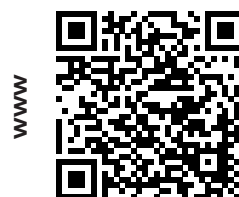


# Veľký stavebný pozemok, Ivanka pri Nitre

Pozemky - bývanie Ivanka pri Nitre,



Cena v RK €

**Jakub Proksa**  
Realitný maklér

**0950498966**  
proksa@motyckark.sk

## Podrobné informácie

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Rozloha pozemku</b>   | 1618m <sup>2</sup> |
| <b>Typ</b>               | predaj             |
| <b>Vlastníctvo</b>       | osobné             |
| <b>Status</b>            | aktívne            |
| <b>Inžinierske siete</b> | áno                |
| <b>Prístupová cesta</b>  | asfaltová cesta    |

## Popis nehnuteľnosti

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj veľký stavebný pozemok o rozlohe 1618m<sup>2</sup> v katastrálnom území Ivanka pri Nitre, ktorý sa nachádza v zastavanej časti obce. Priestranný pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu, inžinierske siete sa nachádzajú pred pozemkom. Lokalita Ivanka pri Nitre má plnú občiansku vybavenosť a je považovaná za oblasť s bezproblémovým prístupom aj vďaka mestskej MHD.

Pozemok je možné rozdeliť na dva samostatné pozemky s dvoma prístupovými cestami.

Informácie o lokalite:

Obec Ivanka pri Nitre je vzdialená od krajského mesta Nitra len 10 min. cesty autom.