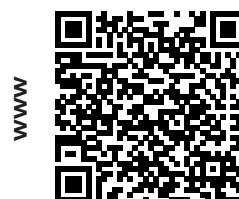


Slnčný pozemok v súkromnej lokalite - Nitra, Veľké Janíkovce

Pozemky - bývanie Nitra,



65.000,- €
vrátane provízie

JUDr. Dalibor Motyčka

0918800332
info@motyckark.sk

Podrobné informácie

Rozloha pozemku	574m ²
Koeficient zastavanosti	318
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno
Voda	verejný vodovod
El. napätie	230/400V
Plyn	áno
Kanalizácia	áno
Inžinierske siete	áno
Terén	rovina
Prístupová cesta	asfaltová cesta

Popis nehnuteľnosti

Slnčný pozemok v súkromnej lokalite - Nitra, Veľké Janíkovce

Nehnuteľnosť sa nachádza v lokalite určenej na výstavbu rodinných domov s úplnou občianskou vybavenosťou v okolí.

Pozemok

- vo výmere 531 m², ku ktorému prináleží podiel na súkromnej prístupovej ceste o výmere 41 m²
- koeficient zastavanosti 60%
- vhodný na výstavbu prízemného/ poschodového rodinného domu

Lokalita

Aktuálne v štádiu pred podaním návrhu na vydanie územného rozhodnutia a následnej realizácie inžinierskych sietí (voda, elektrika, kanalizácia, plyn) do Septembra 2022.